

## Tarifário de Abastecimento de Água

### Município de Beja

Ano	2021
Tarifário Familiar	Sim
Fonte	Enviado pelo EMAS de Beja
Data de receção/ última consulta	08.11.21
Observações:	Dos documentos disponibilizados, apenas se apresenta a informação relevante para este estudo.



# emas

EMPRESA MUNICIPAL DE ÁGUA  
E SANEAMENTO DE BEJA, E.M.

## TARIFÁRIO 2021

### I - Tarifa de abastecimento de água (TAA)

		Tarifa
<b>I.1 - componente variável (TAA-CV)</b>		
Doméstico	0 - 5	0,37 €
	0 - 10	0,90 €
	11 - 15	1,11 €
	16 -20	1,89 €
	21 -30	2,71 €
Empresarial	mais 30	3,55 €
	0 - 40	2,35 €
	mais 40	3,25 €
Estado	Escalão Único	2,61 €
I. P. S. F. L.	Escalão Único	1,57 €
Autarquias	Escalão Único	2,61 €
Excesso de água gasto em fugas comprovadas e não reincidentes		2,61 €
Cartão Municipal Senior (a)		
<b>I.2 - componente fixa (TAA-CF)</b>		<b>3,26 €</b>
<b>I.3 - Tarifa de ligação de Água</b>		<b>3,5 %</b>

### II - Tarifa de saneamento de águas residuais (TSAR)

<b>II.1 - componente variável (TSAR-CV)</b>		
Doméstico	0 - 5	0,25 €
	0 - 10	0,79 €
	11 - 15	0,97 €
	16 -20	1,75 €
	21 -30	2,59 €
Empresarial	mais 30	3,47 €
	0 - 40	2,10 €
	mais 40	2,82 €
Industriais	Escalão Único	4,31 €
Estado	Escalão Único	2,35 €
Autarquias	Escalão Único	1,39 €
I. P. S. F. L.	Escalão Único	1,39 €
Cartão Municipal Senior (a)		
<b>II.2 - componente fixa (TSAR-CF)</b>		<b>3,86 €</b>
<b>II.3 - Tarifa de ligação de Esgotos</b>		<b>4,5 %</b>

#### Tarifário para famílias numerosas

### III - Tarifa de abastecimento de água (TAA)

<b>III.1 - componente variável (TAA-CV)</b>		
Doméstico	0 - 15	0,72 €
	16 - 20	0,89 €
	21 - 30	1,50 €
	> 30	2,18 €

### IV - Tarifa de saneamento de águas residuais (TSAR)

<b>IV.1 - componente variável (TSAR-CV)</b>		
Doméstico	0 - 15	0,49 €
	16 - 20	0,60 €
	21 - 30	0,82 €
	> 30	1,11 €

## **Regulamento de Abastecimento de Água**

### **Município de Beja**

Ano	2013 (em vigor no ano de 2021)
Tarifário Familiar	Sim
Fonte	Enviado pelo EMAS de Beja
Data de receção/ última consulta	08.11.21
Observações:	Dos documentos disponibilizados, apenas se apresenta a informação relevante para este estudo.

# **CAPÍTULO V - ESTRUTURA TARIFÁRIA E FATURAÇÃO DOS SERVIÇOS**

## **SECÇÃO I - ESTRUTURA TARIFÁRIA**

### **Artigo 83.º Incidência**

1. Estão sujeitos às tarifas relativas ao serviço de abastecimento de água todos os utilizadores finais que disponham de contrato, sendo as tarifas devidas a partir da data do início da respetiva vigência.
2. Para efeitos da determinação das tarifas fixas e variáveis os utilizadores são classificados como domésticos ou não domésticos.

### **Artigo 84.º Estrutura tarifária**

1. Pela prestação do serviço de abastecimento de água são faturadas aos utilizadores:
  - a) A tarifa fixa de abastecimento de água, devida em função do intervalo temporal objeto de faturação e expressa em euros por cada trinta dias;
  - b) A tarifa variável de abastecimento de água, devida em função do volume de água fornecido durante o período objeto de faturação, sendo diferenciada de forma progressiva de acordo com escalões de consumo para os utilizadores domésticos, expressos em m<sup>3</sup> de água por cada trinta dias.
2. As tarifas do serviço de abastecimento de água, previstas no número anterior, englobam a prestação dos seguintes serviços:
  - a) Fornecimento de água;
  - b) Celebração ou alteração de contrato de fornecimento de água;
  - c) Disponibilização e instalação de contador individual;
  - d) Disponibilização e instalação de contador totalizador por iniciativa da EMAS;
  - e) Leituras periódicas programadas e verificação periódica do contador;

- f) Reparação ou substituição de contador, torneira de segurança ou de válvula de corte, salvo se por motivo imputável ao utilizador;
  - g) Manutenção, renovação e substituição de ramais.
3. Poderá ainda a EMAS no âmbito das atividades relativas á construção, exploração e administração dos sistemas públicos de fornecimento de água, cobrar os seguintes preços/tarifas:
- a) Execução de ramais, incluindo a ligação do sistema público ao sistema predial;
  - b) Tarifa de ligação á rede;
  - c) Celebração ou alteração de contrato de fornecimento de água;
  - d) Reparação ou substituição de contador, torneira de segurança ou de válvula de corte, por motivo imputável ao utilizador;
  - e) Análise de projetos de instalações prediais e domiciliárias de abastecimento;
  - f) Realização de vistorias aos sistemas prediais a pedido dos utilizadores;
  - g) Suspensão e reinício da ligação do serviço por incumprimento do utilizador;
  - h) Suspensão e reinício da ligação do serviço a pedido do utilizador;
  - i) Encargos de processo de corte, sem deslocação;
  - j) Ordem de revisão de corte (em caso de situações irregulares);
  - k) Leitura extraordinária de consumos de água;
  - l) Verificação extraordinária de contador a pedido do utilizador, salvo quando se comprove a respetiva avaria por motivo não imputável ao utilizador;
  - m) Ligação temporária ao sistema público, designadamente para abastecimento a estaleiros e obras e zonas de concentração populacional temporária;
  - n) Informação sobre o sistema público de abastecimento em plantas de localização;
  - o) Fornecimento de água em autotanques, salvo quando justificado por interrupções de fornecimento, designadamente em situações em que esteja em risco a saúde pública;
  - p) Outros serviços a pedido do utilizador, nomeadamente, reparações no sistema predial ou domiciliário de abastecimento, etc.

4. Nos casos em que haja emissão do aviso de suspensão do serviço por incumprimento do utilizador e o utilizador proceda ao pagamento dos valores em dívida antes que a mesma ocorra, não há lugar à cobrança da tarifa prevista na alínea i) do número anterior.

### **Artigo 85.º Tarifa fixa**

1. Aos utilizadores domésticos cujo contador possua diâmetro nominal igual ou inferior a 25 mm aplica-se a tarifa fixa única, expressa em euros por cada 30 dias.
2. Aos utilizadores domésticos cujo contador possua diâmetro nominal superior a 25 mm aplica-se a tarifa fixa prevista para os utilizadores não domésticos.
3. Existindo consumos nas partes comuns de prédios em propriedade horizontal e sendo os mesmos medidos por um contador totalizador, é devida pelo condomínio uma tarifa fixa cujo valor é determinado em função do calibre do contador diferencial que seria necessário para medir aqueles consumos.
4. Não é devida tarifa fixa se não existirem dispositivos de utilização nas partes comuns associados aos contadores totalizadores.
5. A tarifa fixa faturada aos utilizadores não domésticos é diferenciada de forma progressiva em função do diâmetro nominal do contador instalado.
  - a) 1.º nível: inferior a 20 mm;
  - b) 2.º nível: superior ou igual a 20 e até 30 mm;
  - c) 3.º nível: superior a 30 e até 50 mm;
  - d) 4.º nível: superior a 50 e inferior a 100 mm;
  - e) 5.º nível: superior ou igual a 100 mm.

### **Artigo 86.º Tarifa variável**

1. A tarifa variável do serviço aplicável aos utilizadores domésticos é calculada em função dos seguintes escalões de consumo, expressos em m<sup>3</sup> de água por cada 30 dias:
  - a) 1.º escalão: até 5;
  - b) 2.º escalão: superior a 5 e até 15;
  - c) 3.º escalão: superior a 15 e até 25;

- d) 4.º escalão: superior a 25.
2. O valor final da componente variável do serviço devida pelo utilizador é calculado pela soma das parcelas correspondentes a cada escalão.
  3. A tarifa variável aplicável aos contadores totalizadores é calculada em função da diferença entre o consumo nele registado e o somatório dos contadores que lhe estão indexados.
  4. A tarifa variável do serviço de abastecimento aplicável a utilizadores não domésticos é de valor igual ao 3.º escalão da tarifa variável do serviço aplicável aos utilizadores domésticos.
  5. O fornecimento de água centralizado para aquecimento de águas sanitárias em sistemas prediais, através de energias renováveis, que não seja objeto de medição individual a cada fração, é globalmente faturado ao valor do 2.º escalão da tarifa variável do serviço prevista para os utilizadores domésticos.

### **Artigo 87.º Execução de ramais de ligação**

A construção de ramais de ligação superiores a 20 metros está sujeita a uma avaliação da viabilidade técnica e económica pela EMAS.

### **Artigo 88.º Contador para usos de água que não geram águas residuais**

1. Os utilizadores finais podem requerer a instalação de um segundo contador para usos que não deem origem a águas residuais recolhidas pelo sistema público de saneamento.
2. No caso de utilizadores domésticos, aos consumos do segundo contador são aplicadas as tarifas variáveis de abastecimento previstas para os utilizadores não-domésticos.
3. No caso de utilizadores não domésticos a tarifa fixa é determinada em função do diâmetro virtual, calculado através da raiz quadrada dos somatórios do quadrado dos diâmetros nominais dos contadores instalados.
4. O consumo segundo contador não é elegível para o cômputo das tarifas de saneamento e resíduos, quando exista tal indexação.

## **Artigo 89.º Água para combate a incêndios**

O abastecimento de água destinada ao combate direto a incêndios não é faturado mas deve ser objeto de medição, preferencialmente, ou estimativa para efeitos de avaliação do balanço hídrico dos sistemas de abastecimento.

## **Artigo 90.º Tarifários especiais**

1. Os utilizadores domésticos podem beneficiar da aplicação de tarifários especiais nas seguintes situações:
  - a) Tarifário social, aplicável aos utilizadores finais domésticos detentores de cartão municipal sénior;
  - b) Tarifário familiar, aplicável aos utilizadores finais domésticos cuja composição do agregado familiar ultrapasse quatro elementos;
2. O tarifário social consiste na aplicação de uma redução de 50 % face aos valores das tarifas aplicadas a utilizadores finais domésticos.
3. O tarifário familiar consiste no alargamento dos escalões de consumo conforme tarifário em vigor.

## **Artigo 91.º Acesso aos tarifários especiais**

1. Para beneficiar da aplicação do tarifário especial os utilizadores finais domésticos devem entregar à EMAS os seguintes documentos:
  - a) Cópia da declaração ou nota de liquidação do IRS;
  - b) Cópia do Cartão Municipal Sénior .
2. A aplicação dos tarifários especiais tem a duração de três anos, findo o qual deve ser renovada a prova referida no número anterior, para o que a EMAS deve notificar o utilizador com a antecedência mínima de 30 dias.

## **Artigo 92.º Aprovação dos tarifários**

1. O tarifário do serviço de água é aprovado até ao termo do ano civil anterior àquele a que respeite.
2. O tarifário produz efeitos relativamente aos utilizadores finais 15 dias depois da sua publicação, sendo que a informação sobre a sua alteração acompanha a primeira fatura subsequente.



3. O tarifário é disponibilizado nos locais de estilo e ainda no sitio da internet da (EMAS e do Município de Beja).

## **SECÇÃO II – FATURAÇÃO**

### **Artigo 93.º Periodicidade e requisitos da faturação**

1. A periodicidade das faturas é mensal, podendo ser bimestral desde que corresponda a uma opção do utilizador por ser por este considerada mais favorável e conveniente.
2. As faturas emitidas discriminam os serviços prestados e as correspondentes tarifas, podendo ser baseadas em leituras reais ou em estimativas de consumo, nos termos previstos no Artigo 68.º e no Artigo 69.º, bem como as taxas legalmente exigíveis.

### **Artigo 94.º Prazo, forma e local de pagamento**

1. O pagamento da fatura de fornecimento de água emitida pela EMAS deve ser efetuado no prazo, na forma e nos locais nela indicados.
2. O prazo para pagamento da fatura não pode ser inferior a 15 dias a contar da data da sua emissão.
3. O utilizador tem direito à quitação parcial quando pretenda efetuar o pagamento parcial da fatura e desde que estejam em causa serviços funcionalmente dissociáveis, tais como o serviço de gestão de resíduos urbanos face ao serviço de abastecimento público de água.
4. Não é admissível o pagamento parcial das tarifas fixas e variáveis associadas aos serviços de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais, bem como da taxa de recursos hídricos associada.
5. A apresentação de reclamação escrita alegando erros de medição do consumo de água suspende o prazo de pagamento da respetiva fatura caso o utilizador solicite a verificação extraordinária do contador após ter sido informado da tarifa aplicável.